# Nussbaumstrasse 29 (Turm 4-7) 3006 Bern



Les surfaces généreuses avec **8'700 m**<sup>2</sup> de cet immeuble de bureau moderne vous offrent de nombreuses possibilités d'utilisation.

Total 8'700 m<sup>2</sup>











### **FACTS**

| Surface       | total 8'700 m <sup>2</sup>       |
|---------------|----------------------------------|
| Prix          | sur demande                      |
| Disponibilité | sur demande                      |
| Aménagement   | non aménagée                     |
| Туре          | espace bureau / zone de stockage |
| Lieu          | emplacement central              |
| Parking       | sur demande                      |
|               | accessibles à pied               |
|               |                                  |

## CONTACT



# Wirz Tanner Immobilien AG

Reto Gehri Europaplatz 1a, Postfach 3001 Bern

Téléphone +41 31 385 19 32 Email reto.gehri@wirztanner.ch **INFO** sous-sol - 4<sup>ème</sup> étage | non aménagée | central

# Surface brillante et flexible avec une connexion parfaite

Les quatre tours de la Nussbaumstrasse forment un complexe de bâtiments moderne qui surplombe l'autoroute. Dans ces locaux modernes et lumineux dotés de grandes fenêtres avec stores à lamelles, vous profitez d'une luminosité optimale, quel que soit le temps.

#### Nous vous donnons volontiers quelques informations à leur sujet:

- Du sous-sol jusqu'au quatrième étage: surface de bureau de 8700 m² env. avec espaces individuels à louer à partir de 300 m²
- Grande surface de stockage
- Hangar avec places de stationnement

Les bâtiments se situent en plein cœur du quartier de Baumgarten à Berne. Vous profitez de la proximité directe de l'autoroute A6. La gare centrale de Berne est accessible en 15 min. en transports publics. Vous pouvez également vous rendre à la gare de Wankdorf et au parc d'exosition BERNEXPO en quelques minutes à peine. Des commerces et des restaurants sont à proximité immédiate.

Vous êtes intéressé? Merci de prendre contact avec nous. Nous serions ravis de vous donner des informations plus détaillées.

Les changements et les écarts par rapport aux données publiées ainsi que. Les spécifications de construction sont expressément réservées. Aucune responsabilité.