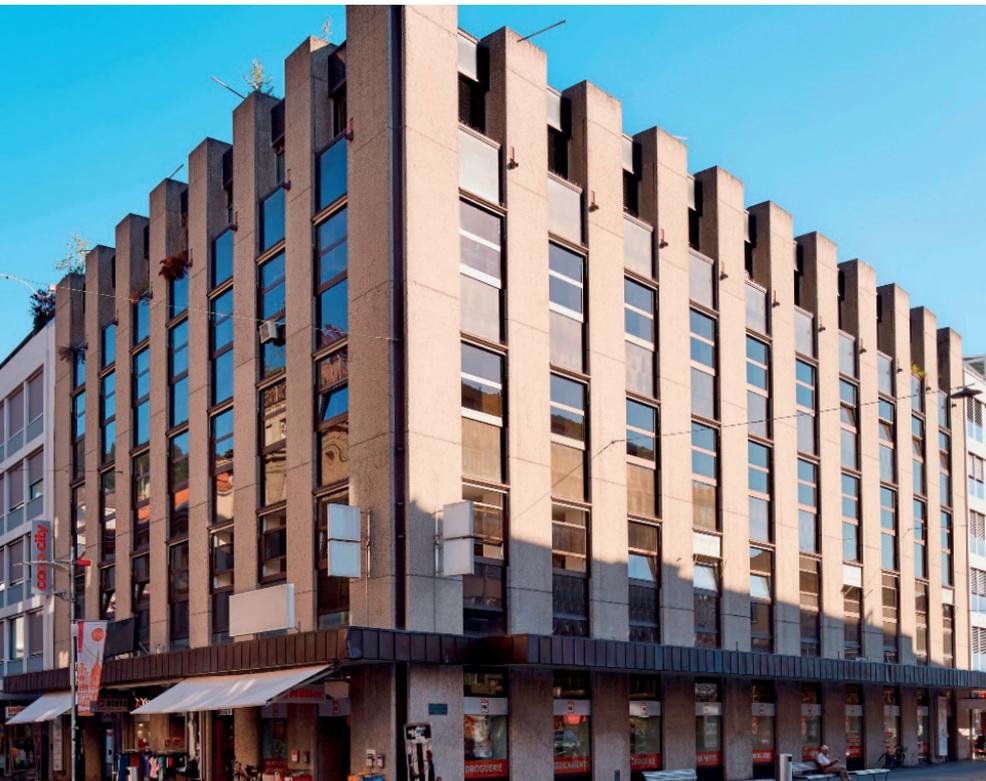


# Nidaugasse 15 2502 Biel

New  
Office  
.ch

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung attraktive  
Büroräumlichkeiten mitten im Zentrum mit Gesamtfläche **81 m<sup>2</sup>**.

81 m<sup>2</sup> - 1. OG



## FACTS

<b>Fläche</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Preis</b>	150.- CHF/m <sup>2</sup> /Jahr Gesamtmiete: CHF 1'012.-
<b>Bezug</b>	Auf Anfrage
<b>Ausbau</b>	ausgebaut
<b>Art</b>	Bürofläche
<b>Lage</b>	zentral
<b>Parkplätze</b>	öffentl. Parkplätze in der Nähe
<b>ÖV</b>	in unmittelbarer Nähe

INFO 1. OG | Bürofläche | zentral

## Büroräumlichkeiten an attraktiver Lage

**Zwei moderne Büroräume mit 33 und 27 m<sup>2</sup> - Verbindungskorridor ca. 10 m<sup>2</sup>**

- Böden in Parkett
- Lift führt direkt in Büro
- Kleine Kaffeeküche
- WC-Anlage zur Mitbenutzung
- Kellerabteil vorhanden
- Direkt an der Bieler Haupteinkaufsstrasse
- Bei der Innenansicht handelt es sich um ein Beispielfoto
- Attraktive Mietkonditionen!
- Ein Archivraum inkl. Rollregalen kann dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

## KONTAKT



**Wincasa AG**

Simone Stocker

Laupenstrasse 19, Postfach

3001 Bern

Tel. +41 31 385 86 59

E-Mail [simone.stocker@wincasa.ch](mailto:simone.stocker@wincasa.ch)

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.