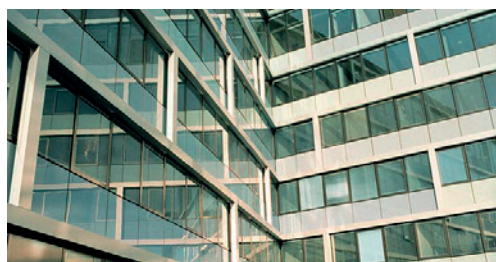


Rue du Grand Pré 64/66 1202 Genf

**New-
Office**
.ch/

In der fünften Etage des luxurisen Cetre Azur vermieten wir nach Vereinbarung
750 m² Bürofläche im 5. OG und **121 m² im EG**, welche renoviert angeboten werden.

Total 871 m²



FACTS

Space	EG	121 m ²
	5. OG	750 m ²
Preis	EG	537.00 CHF/m ² /Jahr
	5. OG	400.00 CHF/m ² /Jahr
	NK:	60.00 CHF/m ² /Jahr
Bezug	nach Vereinbarung	
Ausbau	ausgebaut / renoviert	
Art	Bürofläche	
Lage	sehr zentral	
	Quartier des Nations	
Parkplätze	auf Anfrage	
ÖV	in Gehdistanz	

INFO EG/5. OG | ausgebaut / Renovationsplanung

Ausgebaute Bürofläche im modernen Büro- und Verwaltungsgebäude im Quartier des Nations

Diese Büros in idealer Lage in der Nähe des Place des Nations bieten Ihnen dank einer kürzlich erfolgten Renovierung optimalen Komfort. Sehr hell, modern und ausgestattet, das sind nur ein paar Merkmale dieser Bürofläche. Der Eingang des Gebäudes verfügt über einen einladenden und hochwertigen Rezeptionsbereich.

Ihr Unternehmen wird Seite an Seite mit renommierten internationalen Institutionen stehen, welcher von der Qualität der angebotenen Dienstleistungen für Mieter und von Kunden angezogen werden. Ebenfalls ist die Zentrale Lage ein sehr grosser Vorteil.

Das Gebäude ist nur wenige Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt, im Viertel der internationalen Organisationen und in unmittelbarer Nähe zu mehreren Parks, die Ihre Mitarbeiter für eine Pause begeistern werden. Der Flughafen Genf und der Standort Palexpo sind ebenfalls nur wenige Autominuten entfernt.

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

KONTAKT



Wincasa SA

Christelle Sallaz

Bld du Pont-d'Arve 28

1211 Genf

Tel. +41 22 404 65 91

E-Mail christelle.sallaz@wincasa.ch