

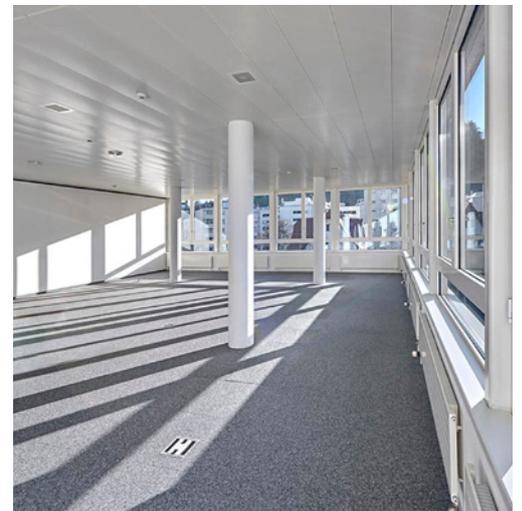
Obernauerstrasse 16 – 20 6010 Kriens

New-
Office

.ch/

2'214 m² – 1.OG

Mitten in Kriens, direkt oberhalb des Schappe Centers,
vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung moderne
Büroräumlichkeiten mit einer Gesamtfläche von **2'214 m²**.



FACTS

Fläche	Total 2'214 m ²
Preis	195.00 CHF m ² /Jahr
Bezug	per sofort
Ausbau	ausgebaut
Art	Bürofläche
Lage	sehr zentral
Parkplätze	anmietbar
ÖV	direkt angeschlossen

KONTAKT



Bouygues Energies & Services Schweiz AG
Geschäftseinheit MIBAG Property Managers

Thomas Mönning
Brandstrasse 24/26
8952 Schlieren

Tel. +41 79 598 88 95
E-Mail thomas.moennig@mibag.com

INFO 1.OG | ausgebaute Bürofläche | zentral

Repräsentative Bürofläche im Herzen von Kriens

Das Schappe Center ist über die zwei Zufahrtsachsen Kriens und Emmen Süd optimal erschlossen und verfügt über eine «eigene» Bushaltestelle.

Etlche Restaurants und Take-Aways mit unterschiedlichsten Angeboten befinden sich im Hause und in unmittelbarer Umgebung. Das Center vereint Einkaufsgelegenheiten, Coiffeur, Kosmetik und vieles mehr unter einem Dach.

Weitere Vorteile im Überblick:

- Helle und repräsentative Büroräumlichkeiten
- Flexibel und individuell unterteilbare Räumlichkeiten
- Personenlift sowie Warenlift vorhanden
- Parkplätze in der Einstellhalle sowie Lager in unterschiedlicher Grösse können dazugemietet werden

Wir freuen uns, Ihnen weitere Vorzüge bei einer Besichtigung vor Ort zeigen zu dürfen.
Alle Informationen zum Center finden Sie unter: www.schappe.ch

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Obernauerstrasse 16 – 20 6010 Kriens

New-
Office

.ch/

1'609 m² – 2.OG

Mitten in Kriens, direkt oberhalb des Schappe Centers, vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung moderne Büroräumlichkeiten mit einer Gesamtfläche von **1'609 m²**.



FACTS

Fläche	Total 1'609 m ²
Preis	195.00 CHF m ² /Jahr
Bezug	per sofort
Ausbau	ausgebaut
Art	Bürofläche
Lage	sehr zentral
Parkplätze	anmietbar
ÖV	direkt angeschlossen

KONTAKT



Bouygues Energies & Services Schweiz AG
Geschäftseinheit MIBAG Property Managers

Thomas Mönning
Brandstrasse 24/26
8952 Schlieren

Tel. +41 79 598 88 95
E-Mail thomas.moennig@mibag.com

INFO 2.OG | ausgebaute Bürofläche | zentral

Repräsentative Bürofläche im Herzen von Kriens

Das Schappe Center ist über die zwei Zufahrtsachsen Kriens und Emmen Süd optimal erschlossen und verfügt über eine «eigene» Bushaltestelle.

Etlche Restaurants und Take-Aways mit unterschiedlichsten Angeboten befinden sich im Hause und in unmittelbarer Umgebung. Das Center vereint Einkaufsgelegenheiten, Coiffeur, Kosmetik und vieles mehr unter einem Dach.

Weitere Vorteile im Überblick:

- Helle und repräsentative Büroräumlichkeiten
- Flexibel und individuell unterteilbare Räumlichkeiten
- Personenlift sowie Warenlift vorhanden
- Parkplätze in der Einstellhalle sowie Lager in unterschiedlicher Grösse können dazugemietet werden

Wir freuen uns, Ihnen weitere Vorzüge bei einer Besichtigung vor Ort zeigen zu dürfen. Alle Informationen zum Center finden Sie unter: www.schappe.ch

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Obernauerstrasse 16 – 20 6010 Kriens

New-
Office

.ch/

871 m² – 3.OG

Mitten in Kriens, direkt oberhalb des Schappe Centers,
vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung moderne
Büroräumlichkeiten mit einer Gesamtfläche von **871 m²**.



FACTS

Fläche	Total 871 m ²
Preis	195.00 CHF m ² /Jahr
Bezug	per sofort
Ausbau	ausgebaut
Art	Bürofläche
Lage	sehr zentral
Parkplätze	anmietbar
ÖV	direkt angeschlossen

KONTAKT



Bouygues Energies & Services Schweiz AG
Geschäftseinheit MIBAG Property Managers

Thomas Mönning
Brandstrasse 24/26
8952 Schlieren

Tel. +41 79 598 88 95
E-Mail thomas.moennig@mibag.com

INFO 3.OG | ausgebaute Bürofläche | zentral

Repräsentative Bürofläche im Herzen von Kriens

Das Schappe Center ist über die zwei Zufahrtsachsen Kriens und Emmen Süd optimal erschlossen und verfügt über eine «eigene» Bushaltestelle.

Etlche Restaurants und Take-Aways mit unterschiedlichsten Angeboten befinden sich im Hause und in unmittelbarer Umgebung. Das Center vereint Einkaufsgelegenheiten, Coiffeur, Kosmetik und vieles mehr unter einem Dach.

Weitere Vorteile im Überblick:

- Helle und repräsentative Büroräumlichkeiten
- Flexibel und individuell unterteilbare Räumlichkeiten
- Personenlift sowie Warenlift vorhanden
- Parkplätze in der Einstellhalle sowie Lager in unterschiedlicher Grösse können dazugemietet werden

Wir freuen uns, Ihnen weitere Vorzüge bei einer Besichtigung vor Ort zeigen zu dürfen. Alle Informationen zum Center finden Sie unter: www.schappe.ch

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.