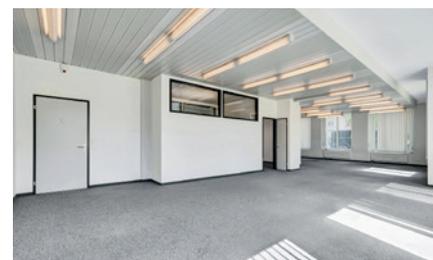


Lindenstrasse 137 9016 St. Gallen

Büro, Praxis oder Kanzlei? Hier finden Sie Mietflächen mit Perspektiven.

New-
Office
.ch

777m²



FACTS

Fläche	57m ² bis 777m ²
Preis	220 CHF/m ² /Jahr
Bezug	nach Vereinbarung
Ausbau	ausgebaut
Art	Bürofläche
Lage	gut erreichbar / zentrumsnah
Parkplätze	vorhanden
ÖV	zu Fuss erreichbar

INFO EG - 2. OG | ausgebaut | zentrumsnahe Lage

Ausreichend Platz für Ihren neuen Standort in St. Gallen

Die Geschäftsliegenschaft befindet sich an einer ruhigen Quartierstrasse – in wenigen Fahrminuten erreichen Sie die Autobahn A1 und das Stadtzentrum.

Die öffentlichen Verkehrsmittel (Bus-Haltestelle Neudorf sowie den Bahnhof St. Gallen-St. Fiden) können Sie bequem zu Fuss erreichen. Im nahen Umfeld finden Ihre Mitarbeiter zahlreiche Einkaufs- und Verpflegungsmöglichkeiten.

EG: 356 m²

1. OG: 364 m²

2. OG: 57 m²

Die Flächen können einzeln oder auch zusammen angemietet werden.

Facts & Figures

- Gute Infrastruktur und Erschliessung
- Helle Räume
- Grosser Empfang mit Garderobe
- Einbauschränke
- Toiletten auf jeder Etage
- Teeküche vorhanden
- Erschliessung mit Lift
- individuelle Bürounterteilungen möglich
- Empfang
- Ausbau anpassbar
- Gute Verkehrsanbindung
- Nähe Autobahnanschluss A1

KONTAKT



IT3 St. Gallen AG

Alexandra Birri
Burggraben 16
9000 St. Gallen

Telefon +41 71 226 09 28

E-Mail alexandra.birri@it3.ch

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.