

Bleicheplatz 2/3

8200 Schaffhausen

New-
Office

.ch/

Wir vermieten nach Vereinbarung eine **876m² grosse und attraktive Bürofläche** im 5. Obergeschoss mit vielen Highlights und an bester Lage direkt am Bahnhof Schaffhausen.

876 m² · 5. OG



FACTS

Fläche	876 m ²
Preis	auf Anfrage
Bezug	nach Vereinbarung
Ausbau	ausgebaut
Art	Bürofläche
Lage	am Bahnhof Schaffhausen
Parkplätze	bei Bedarf angemietbar
ÖV	direkt vor der Liegenschaft

INFO 5. OG | komplett ausgebaut | sehr gut frequentierte und zentrale Lage

Arbeiten mit Anschluss – Ihr neuer Standort ist perfekt gelegen

Die Bürofläche befindet sich im voll-ausgebauten Zustand und lässt sich individuell nach Ihren Wünschen gestalten. Die Fläche kann sowohl als Büro als auch Gewerbe genutzt werden.

Die unmittelbare Nähe zum Bahnhof mit Anschluss an die SBB sowie Deutsche Bundesbahnen ist ein weiterer Vorteil für Ihre Kunden und auch Mitarbeiter. Dank dem Autobahnanschluss an die A4 haben Sie auch die perfekte Verkehrsanbindung in Richtung Zürich sowie nach Deutschland.

Es erwarten Sie unter anderem folgende Highlights:

- Frequentierte Lage unmittelbar am Bahnhof Schaffhausen
- Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Bäckereien, Cafés und Restaurants in der Nähe
- Ein Lagerraum mit ca. 60m² kann bei Bedarf dazu gemietet werden
- Grosses öffentliches Parkhaus, Parkplätze können bei Bedarf angemietet werden
- WC zur Mitbenutzung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

KONTAKT



Equans Switzerland Facility Management AG
Geschäftseinheit MIBAG Property Managers

Egzon Huruglica
Hohenbühlstrasse 2
8152 Glattbrugg

Tel. +41 79 840 98 91

E-Mail egzon.huruglica@mibag.com